

東長沼地区

令和4年3月12日 (東長沼自治会館)

No.	質問内容	回答
1	JR稲城長沼駅周辺の区画整理の現状とスピードアップ施策について	市施行の区画整理は、地権者などの合意を取りながら進めているため、どうしても時間がかかる。また、毎年かけられる財源に限度があるため、少しずつ進んでいる側面もある。いつまでかかるかはお約束はできないが、長期総合計画において、10年間の進捗目標を掲げながら進めている。 最優先で取り組んでいるのは「ざるや」前の通りを東西に抜く事業など。 ここのところ動きが出てきているので、今後も地権者の皆さんと意見交換をして進めていく。
2	区画整理があるからという理由でJR稲城長沼駅近くに住むようになったが、なかなか進まない。そんな中、自分の土地を車で横切ったり、第三者が物を置いたりするようになった。市として土地の境界の管理などしっかりしてもらいたい。	具体的な場所と第三者の情報などについて教えていただければ、担当課に確認する。
3	住民は区画整理が中途半端な状態をずっと耐え忍んで生活している。いろんなところで区画整理をしているから、長沼の優先順位が下がっているのではと思うくらい遅れていると感じる。ぜひ総力をあげて完成に向けて頑張ってください。	ご意見として受け止める。全地区から同じように強くご意見をいただく。なかなか難しい部分のご理解いただきたい。
4	一番遅れる原因の一つとして、自分は当事者だが、区画整理の費用の保証金について納得がいかなかったから。東京都の補償基準と時期などがずれているのでは。	ご意見としてお伺いする。

No.	質問内容	回答
5	南山に5年住んでいるが、平成32年の段階で公園ができたり、よみうりランドへのトンネルが開通するという話だったが、まだできておらず、遅いと感じる住民も多いと思う。	南山の区画整理は組合施行で、組合施行の進捗はとても速い。 (市施行は半世紀～1世紀のスパンで考えないといけないレベル) 公園は遅れているわけではなく、最初に道路・住宅用地の造成をし、売りながら財源を作り、公園などを作っていくという順序で進めている。公園を造成するのは最後であると最初からお話しているところで、ご理解いただきたい。 ただ、小さいお子様が増えている中で公園がほしいという声は多いため、借地公園はいくつか設定をしている。最終的には広大な公園がいくつかできる予定、お待ちいただきたい。
6	南山は車の交通も増えていて、交通・防犯面で交番がないことが心配。	新しい街が一つできるということで、行政からは交番の設置要望、信号機の要望もしている。他地区の件も含め、毎年要望書を持って直接お願いをしているが、残念ながら形にはなっていない。 ヤオコーからホイップあたりのところでスピードが出る車が多く、道路を横断する際の信号が必要であることは認識している。最近、市内で2箇所信号機が付いた実績があるので、ある程度、新しい街を作っているということで稲城市は配慮してもらえているとは思いますが、強く要望は出し続けていく。
7	南山の電柱の地中化の状況も伺いたい。	電柱地中化は、景観上だけでなく、災害時においても重要だと認識している。 幹線道路沿いなどで補助を活用しながら進めていきたいところ。 南山はホイップ前の幹線道路沿いのみ地中化を予定していたが、少し範囲を広げて行う。裏通りまで全部は難しいことは、最初から計画にも入れていないのでご容赦いただきたい。 参考に、電柱地中化の割合は、全国2%、23区内7%。稲城市は20%で、さらに進めている。
8	大きな台風の際、東長沼の地区は避難所がいっぱいになってしまった。その後の検討はどうなっているか。	避難所は指定地域はないため、それぞれ適切なところに避難していただきたい。 震災はご近所の避難所へ行っていただければよいが、風水害の場合の避難所の考え方は少し変わってくる。 500年・1000年に1回の雨まで想定し、川崎街道より北側ほぼ全てを浸水域としているので、その地域は避難所に指定していない。そのため避難所の数が少なく、混雑してしまうので、空いている避難所があれば遠くの避難所もご案内させていただく。避難所開設時は、校庭に車を乗り入れても良いということにしたので、車または市のバスでの移送も可能。 3日前には台風の進路が想定され、避難勧告も早期に出すので、どこの避難所に避難するかなど考えていただきたい。 避難所運営については、過去の経験からどんどんと改善している。その周知は自主防衛組織などを通じて行っているほか、メールや広報でも行っている。

No.	質問内容	回答
9	避難所の毛布など備蓄の状況を伺いたい。	<p>3日3晩耐えられるように数量を想定し、分散配備している。 足りなくなったら、ほかの避難所から持ってくるなど対応は可能。 3年前の台風19号のときは全部が初体験だったが、その後色々な面で検討・改善はしているので、ご安心していただきたい。</p>
10	18歳で成人となったが、成人式は何歳で行うのか。	<p>現状通り20歳行う予定。 賛否両論あるが、対象者へのアンケートなどもとった結果。 個人の意見としては、18歳でやるべきと最初は思っていたが、大学受験の時期であり、そのために夏に実施するとなれば晴れ着が着れないなど、難しい。 18歳時にも、成人としての意識付けを持ってもらえるような通知やイベントは行いたいと考えている。</p>