

行政連絡員調整会議資料

令和7年度 都市建設部主要事業

令和7年4月16日

都 市 建 設 部

目 次

1 令和7年度都市建設部主要事業

- ・ 道路等事業（土木課・管理課）……………P1～2
- ・ 都市計画等に関する事業（まちづくり計画課）……………P3
- ・ 住所整理・団地再生等に関する事業
（まちづくり再生課）……………P4

【問い合わせ先】

（代表番号）042-378-2111

1 令和6年度都市建設部主要事業

- ・ 道路等事業について …… 土木課長（内線330）
管理課長（内線311）
- ・ 都市計画等に関する事業について …… まちづくり計画課長（内線321）
- ・ 住所整理・団地再生等に関する事業について …… まちづくり再生課長（内線320）

道路等事業(令和7年度)

都市建設部 土木課・管理課

道路・水路関係

番号	地区	事業名	場所	内容	実施予定
1	矢野口	多3・4・12号読売ランド線 受託事業	矢野口2354～矢野口3210番地先 【京王相模原線高架下付近 ～読売ランド坂下バス停付近】	【全体計画】 延長 約550m、幅員 16～18m 令和7年度 用地買収 約204㎡ 物件補償 6件 切り直し道路撤去工事 根方谷戸川築造工事等	令和7年 5月 ～ 令和8年 3月
			矢野口3294～矢野口3302番地先 【南山東部土地区画整理事業区域境 ～都県境付近】	【全体計画】 延長 約140m、幅員 15m 令和7年度 用地買収 約1,220㎡ 物件補償 1件 道路詳細設計等	令和7年 5月 ～ 令和8年 2月
2	矢野口	多7・5・3号線新設整備事業	矢野口1108～矢野口853番地先 【旧鶴川街道～川崎街道】	【全体計画】 延長 約110m、幅員 12m 令和7年度 用地買収 約279㎡ 物件補償 2件 道路築造工事等	令和7年 5月 ～ 令和8年 2月
3	百村	鶴川街道（百村区間）整備 に伴う市道取付道路の整備 （市道537号線整備事業）	百村1128番地先 【砂場の橋～松の台通り】	【全体計画】延長 約50m、幅員 4m 令和7年度 道路改良工事等	令和7年 8月 ～ 令和8年 2月
4	坂浜	市道638号線整備事業	坂浜387-1～坂浜565-2番地先 【新きさらぎ橋～中橋（右岸）】	【全体計画】 延長 約280m、幅員 5m 令和7年度 用地買収 約187㎡ 物件補償 2件	令和7年 5月 ～ 令和8年 2月
5	東長沼	稲城駅南口駅前広場整備 事業	東長沼地内	【全体計画】 駅前広場 面積＝約3,500㎡ 令和7年度 上屋設置 舗装工（歩道）等	令和7年5月 ～ 令和8年2月
6	矢野口	京王よみうりランド駅南口 駅前広場整備事業	矢野口地内	【全体計画】 駅前広場 面積＝約3,800㎡ 令和7年度 駅前広場詳細設計 横断歩道橋予備設計等	令和6年12月 ～ 令和8年2月
①	向陽台	市道1702号線舗装補修工事 （城山通り）	稲城市立中央図書館付近～ 新大丸交差点	延長 約310m、幅員 5.5m(下り車線のみ) 切削オーバーレイ	令和7年 6月 ～ 令和7年10月
②	坂浜	市道910号線舗装補修工事	駒沢学園入口交差点～ 清水谷戸川付近	延長 約100m、幅員 7m 切削オーバーレイ	令和7年10月 ～ 令和8年 1月
ア	東長沼	菅堀整備事業	東長沼609番地先	【全体計画】 延長 約420m 令和7年度 護岸改修工事 約100m（片側）	令和7年10月 ～ 令和8年3月
イ	矢野口	押立堀排水機場蓄電池修繕 工事	矢野口3750番地	【工事概要】 直流電源盤内蓄電池修繕工事	令和7年10月 ～ 令和8年1月
A	坂浜	補助市道2号線跨線橋補修 工事	坂浜コミュニティ防災センター 付近（京王相模原線跨線橋）	延長 16.1m、幅員 8.7m 橋梁補修工事（京王電鉄協定工事）	令和7年4月 ～ 令和8年3月

※ 工事内容及び実施時期等については、関係機関・地元関係者等との調整により変更する場合があります。

※ 本表以外にも、応急工事や補修工事を実施します。

令和7年度 道路等事業 案内図

凡 例

- 道路改良事業 (Red)
- 舗装補修工事 (Yellow)
- 水路事業 (Blue)
- 橋梁補修工事 (Green)

事業内容:

- ① 市道1702号線舗装補修工事
- ② 市道910号線舗装補修工事
- ③ 鶴川街道(百村区間)整備に伴う市道取付道路の整備(市道537号線整備事業)
- ④ 市道638号線整備事業
- ⑤ 稲城駅南口駅前広場整備事業
- ⑥ 京王よみうりランド駅南口駅前広場整備事業
- ⑦ 多3・4・12号読売ランド線受託事業
- ⑧ 多7・5・3号線新設整備事業
- ⑨ 押立堀排水機場蓄電池修繕工事
- ア 菅堀整備事業
- A 補助市道2号線跨線橋補修工事

都市計画等に関する事業

都市建設部 まちづくり計画課

(1) 生産緑地の指定

令和7年1月より指定申請を受け付けたものについて、農業委員会への報告や現地調査等を踏まえ、令和8年1月の指定に向けて手続きを進めます。

(2) 都市計画の変更

榎戸土地区画整理事業の進捗に伴う、都市計画道路及び都市計画公園等の変更に合わせて、地区計画及び用途地域の見直しを行います。

また、坂浜中央ちびっこ広場において、三沢川の河川整備に合わせて新たに公園として整備を行うため、都市計画公園として都市計画決定を行います。

(3) 無電柱化推進条例の策定検討

市内の多摩ニュータウン地域は一部を除き無電柱化を実施しており、「電柱・電線のないまち」が地域ブランドとして確立されています。このため、多摩ニュータウン地域やすでに無電柱化が完了した路線等の電線・電柱のない美しいまちなみ景観を将来的にも維持していくため、無電柱化推進条例の策定に向けた検討を行います。

(4) 東京都の都市計画事業

①鶴川街道整備事業

- ・東京都において、坂浜区間では引き続き、用地買収を実施する予定です。また、百村区間につきましては、引き続き、用地買収を実施するとともに、用地の取得が完了した箇所から順次、道路工事を行う予定です。

②南多摩尾根幹線整備事業

- ・東京都では、令和6年10月にトンネル本体等の工事について契約し、令和7年度は令和6年度に引き続き、長峰3丁目付近でトンネル工事の一環として、トンネルの坑口を建設するための擁壁工事等を行うほか、百村の豎谷戸大橋交差点から稲城五中入口交差点付近で橋脚等の工事を進める予定です。

住所整理・団地再生等に関する事業

都市建設部 まちづくり再生課

（１）住所整理事業

《坂浜地区》

天神通り北東の坂浜一丁目、二丁目につきまして、令和８年度の住居表示による住所整理の実施に向け、作業を進めてまいります。

（主な内容）

- 現地調査
- 街区・住居番号の設定
- 地番リスト等の作成

《矢野口・東長沼・百村京王線以南地区》

地域住民や事業者等で構成する住所整理地区市民検討会における検討結果を踏まえ、南山東部土地区画整理事業の換地処分に併せた住所整理の実施に向けて、作業を進めてまいります。

（主な内容）

- 住所整理審議会への諮問
- 町区域等の変更に関する議案の上程

（２）団地再生の支援

平尾分譲住宅建替え計画につきましては、管理組合よりスローダウン（経過観察）の報告がありましたが、関係者との意見交換は継続してまいります。

（３）マンション管理計画認定制度

稲城市マンション管理適正化推進計画に基づき、マンション管理計画認定制度を適切に運用し、分譲マンションの適正な維持管理を促進してまいります。