

# なしのすけが行く

しんがた とうじょう  
「なしのすけ新型メカ登場！」

No.151 マンガ 井上ジエット



※この物語はフィクションです。  
©K.Okawara · Jet Inoue

## 相談あんない 2月1日～2月28日

相談の種類(相談員)	相談内容	相談日	時間	予約・問い合わせ	
① 法律相談(弁護士)	離婚・遺産相続・土地家屋の賃借問題・金銭の貸し借り・自己破産等	3日(火)・5日(木)・8日(日)・12日(木)・17日(火)・19日(木)・24日(火)・26日(木)	午前9時～11時30分	市民協働課 予約専用電話 ☎378-2286 (受付時間=午前8時30分～正午、午後1時～5時) ▷予約期間 ①～⑤=相談日の2週間前から予約 ⑥⑦⑨=前日までに予約 ⑧=相談日の2週間前までに予約 ⑩～⑫=予約随時	
② 不動産の相続、贈与等の登記相談(東京司法書士会多摩支部会員)	土地建物の名義変更等の登記等	12日(木)	午後1時30分～4時		
③ 不動産相談(東京都宅地建物取引業協会府中稲城支部会員、東京都不動産鑑定士協会会員)	不動産の契約更新・立ち退き料・家賃値上げ・土地の価格・不動産の売買等	18日(水)・25日(水)	午後1時30分～4時10分		
④ 遺言書作成等くらしの書類作成相談(東京都行政書士会府中支部会員)	離婚・相続・遺言・契約等の書類作成、手続き等	17日(火)	午後1時30分～4時		
⑤ 税務相談(東京税理士会日野支部会員)	相続税・贈与税・所得税等	5日(木)・19日(木)	午後1時～4時30分		
⑥ 行政相談(総務省行政相談委員)	国や独立行政法人の仕事に対する疑問・苦情等	10日(火)	午後1時30分～4時10分		
⑦ 人権・身の上相談(法務省人権擁護委員)	夫婦・家族の不和や近所トラブル、人権侵害等	6日(金)・20日(金)	午後1時30分～4時30分		
⑧ 住宅リフォーム相談(稲城市住宅リフォーム協議会会員)	住まいの修繕・増改築等リフォーム	4日(水)予約終了 3月4日(水)	午前9時～11時40分		
⑨ 女性の悩み相談(女性の悩み相談員)	夫婦・家族との関係、子育て・職場の悩み等	4日(水)・18日(水)・28日(土)	午前10時～午後1時、午後2時～4時		
⑩ 交通事故相談(弁護士)	損害賠償・示談・保険手続き等	10日(火)	午前9時～11時30分		
⑪ 学校アドボカシー(元稲城市立中学校校長)	子どもの学校教育に関する疑問や悩み	2日(月)・16日(月)	午後1時～5時		
⑫ 病院アドボカシー(病院アドボカシー相談員)	市立病院を利用する患者やその家族の要望や不安	平日の月・火・木(相談員の都合で変更有り)	午前9時～正午		
⑬ 消費生活相談(消費生活相談員)	不当請求・訪問販売・消費者トラブル等	平日毎日 ※電話相談も可 ※駐車場無し	午前9時30分～正午、午後1時～3時30分		消費生活センター相談室(百村2111) ☎378-3738
⑭ 年金相談(年金相談員)	老齢基礎年金・障害基礎年金等の受給資格や請求等	平日毎日 ※第2・4水曜日は平尾出張所でも実施(祝日を除く)	午前9時～正午、午後1時～4時		保険年金課年金係 ※予約不要
⑮ 福祉全般とくらしの相談(自立相談支援員)	仕事・お金・住まい・健康・生活等について幅広い相談(訪問・同行応相談)	平日毎日	午前8時30分～午後5時		生活福祉課地域福祉係福祉くらしの総合窓口
⑯ 心配ごと相談(民生委員)	生活での困り事・悩み事	第1・3水曜日	午前10時～正午		福祉センター(百村7) ☎378-3366
⑰ 高齢者・障害者のための法律相談(弁護士)	遺産・遺言・権利・財産侵害・成年後見等	第3水曜日	午後1時30分～3時30分		⑯=予約不要 ⑰⑱=予約随時
⑱ ひとり親家庭カウンセリング相談(心理カウンセラー)	母子・父子家庭の心の悩み	第2・4土曜日	午後1時～4時		

## くらしの情報

消費生活センター(百村2111) ☎378-3738

### 賃貸住宅のトラブル防止のために

新年度を前に賃貸住宅の契約や退去が活発になりますが、トラブルの相談も多く寄せられています。トラブルにならないために次の点に注意してください。

#### 契約時

契約前に契約内容をよく確認しましょう。特に、禁止事項、修繕に関する事項、退去する際の費用負担に関する事項や特約について必ず確認し、分からぬ点は説明を求めましょう。敷金礼金等の初期費用が安い物件は、短期解約時の違約金が設定されている場合もありますので確認が必要です。

入居前に、管理会社等と一緒に物件の現状を確認し、入居前からあったキズや汚れ等の写真を撮っておくと、退去時のトラブル防止につながります。

#### 入居中

雨漏りやトイレの水漏れ等のトラブルが発生したら、すぐに管理会社等に連絡し、どうすれば良いか相談しましょう。また、賃貸物件はあくまで借りているものであることを意識し、日頃からきれいに使うことを心掛けることが大切です。

#### 退去時

賃貸物件を退去する時、納得できない費用を請求された場合には、国土交通省が定めている「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」を参考に、管理会社等に説明を求め、費用負担について話し合いましょう。また、退去時も入居時と同様に、できる限り管理会社等と一緒に賃貸物件の現状を確認しましょう。その際、確認した内容をメモしたり、修繕が必要と思われる箇所の写真を撮ったりして、証拠となる記録を残しておくことが大切です。

困り事がありましたら消費生活センターにご相談ください。

(消費生活相談員)

手芸講習会	申電話「2月3日(火)」	2月12日(木)	午前10時～午後3時	対市内在住の60歳以上で働く意欲がある方
布ぞうり講習会	申電話「2月10日(火)・12日(木)」	2月10日(火)・12日(木)	午後1時30分～1時30分	対市内在住の60歳以上で働く意欲がある方
スマートフォン教室	申電話「2月3日(火)」	2月26日(木)	午前10時～午後3時	対市内在住の60歳以上で働く意欲がある方
シルバー人材センター	申電話「2月3日(火)」	2月26日(木)	午前10時～午後3時	対市内在住の60歳以上で働く意欲がある方

◆共通事項	費1千円	場先問シルバー人材センター	2月26日(木)	シルバー人材センター
シルバー人材センター	ど平尾	2月26日(木)	午前10時～午後3時	シルバー人材センター
スマートフォン教室	申電話「2月3日(火)」	2月26日(木)	午前10時～午後3時	シルバー人材センター

スマートフォン教室	講座名	会場	期日	時間	対市内在住でスマートフォンをお持ちの方
初めてのスマートフォン講座		城山文化センター	2月19日(木)		スマートフォンデバイド対策事業
		地域振興プラザ	3月13日(金)		
		i プラザ	3月19日(木)	午前10時～正午	
		城山文化センター	2月24日(火)		
LINE等アプリ講座		i プラザ	3月24日(火)		スマートフォンデバイド対策事業
		城山文化センター	2月19日(木)		
		i プラザ	2月24日(火)		
		城山文化センター	3月19日(木)	○1部=午後1時～2時 ○2部=午後2時～3時	
スマホ相談会(1部・2部とも同内容)		i プラザ	3月24日(火)		スマートフォンデバイド対策事業
		城山文化センター	2月24日(火)		
		i プラザ	3月19日(木)		
		城山文化センター	2月19日(木)		
常設スマホ相談会(申込不要)		地域振興プラザ	毎週月曜日(祝日を除く)	午前10時～正午	スマートフォンデバイド対策事業

凡例▶ 対象(記載のない場合はどなたでも) 日期日 時時間 場会場 定定員(記載のない場合は定員なし) 内内容 講講師 持持ち物