

行政連絡員調整会議資料

令和8年度 都市建設部主要事業

令和8年4月15日

都 市 建 設 部

目 次

1 令和8年度都市建設部主要事業

- ・ 道路等事業（土木課・管理課） ……P1～2
- ・ 都市計画等に関する事業（まちづくり計画課） ……P3
- ・ 住所整理・団地再生等に関する事業
（まちづくり再生課） ……P4
- ・ 都市計画事業・住所整理事業案内図
（まちづくり計画課・まちづくり再生課） ……P5

【問い合わせ先】

（代表番号）042-378-2111

1 令和8年度都市建設部主要事業

- ・ 道路等事業について … 土木課長（内線330）
管理課長（内線311）
- ・ 都市計画等に関する事業について … まちづくり計画課長（内線321）
- ・ 住所整理・団地再生等に関する事業について … まちづくり再生課長（内線320）

道路等事業(令和8年度)

都市建設部 土木課・管理課

道路・水路関係

番号	地区	事業名	場所	内容
1	矢野口	多3・4・12号読売ランド線 受託事業	矢野口2354～矢野口3210番地先 【京王相模原線高架下付近 ～読売ランド坂下バス停付近】	【全体計画】 延長 約550m、幅員 16～18m 令和8年度 用地買収 約204㎡ 物件補償 6件 道路詳細設計 根方谷戸川築造工事等
			矢野口3294～矢野口3302番地先 【南山東部土地区画整理事業区域境 ～都県境付近】	【全体計画】 延長 約140m、幅員 15m 令和8年度 用地買収 約1,220㎡ 物件補償 1件 道路詳細設計等
2	矢野口	多7・5・3号線新設整備事業	矢野口1108～矢野口853番地先 【旧鶴川街道～川崎街道】	【全体計画】 延長 約110m、幅員 12m 令和8年度 道路築造工事等
3	坂浜	市道638号線整備事業	坂浜387-1～坂浜565-2番地先 【新きさらぎ橋～中橋(右岸)】	【全体計画】 延長 約280m、幅員 5m 令和8年度 用地買収 約178㎡ 物件補償 1件
4	東長沼	稲城駅南口駅前広場整備 事業	東長沼地内	【全体計画】 駅前広場 面積＝約3,500㎡ 令和8年度 上屋設置 舗装工(歩道)等
5	矢野口	京王よみうりランド駅南口 駅前広場整備事業	矢野口地内	【全体計画】 駅前広場 面積＝約3,800㎡ 令和8年度 横断歩道橋予備・詳細設計 用地測量・物件補償等
6	矢野口	(仮称) 矢野口横断歩道橋整 備事業	矢野口地内(南山地区)	【全体計画】 延長 約32m、幅員 4m 令和8年度 横断歩道橋新設工事(公民連携)
①	向陽台	市道1702号線舗装補修工事 (城山通り)	新大丸交差点付近～ 市立中央図書館	延長 約300m、幅員 5.5m(上り車線のみ) 切削オーバーレイ
②	平尾	市道2・2・8号線舗装補修工事 (平尾中央通り)	平尾小通り交差点～ 平尾小学校バス停付近	延長 約150m、幅員 10m 打ち換え
③	平尾	補助市道2号線舗装補修工事 (天神通り)	上平尾交差点～ 平尾1089番地付近	延長 約110m、幅員 7m 切削オーバーレイ
ア	東長沼	菅堀整備事業	東長沼345番地先	【全体計画】 延長 約420m 令和8年度 護岸改修工事 約60m(片側)
イ	矢野口	押立堀排水機場雑排水ポンプ 修繕工事	矢野口3750番地	【工事概要】 ポンプ室内雑排水ポンプ修繕工事

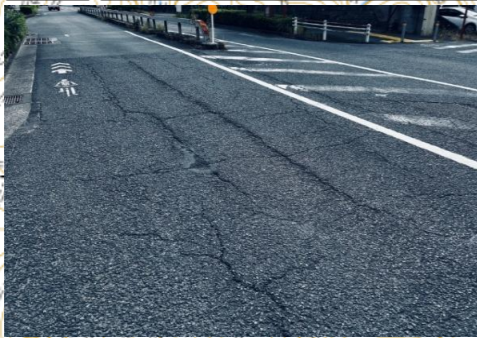
※ 本表以外にも、応急工事や補修工事を実施します。

※ 工事内容等については、関係機関・地元関係者等との調整により変更する場合があります。

令和8年度 道路等事業 案内図

ア 菅堀整備事業

① 市道1702号線舗装補修工事



4 稲城駅南口駅前広場整備事業



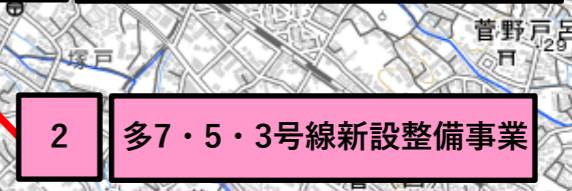
3 市道638号線整備事業



6 (仮称) 矢野口横断歩道橋整備事業



イ 押立堀排水機場雑排水ポンプ修繕工事



2 多7・5・3号線新設整備事業



5 京王よみうりランド駅南口駅前広場整備事業



1 多3・4・12号読売ランド線受託事業






③ 補助市道2号線舗装補修工事



② 市道2・2・8号線舗装補修工事



凡例	
	: 道路改良事業
	: 舗装補修工事
	: 水路事業

都市計画等に関する事業

都市建設部 まちづくり計画課

(1) 稲城市まちづくり条例の施行

令和8年4月1日に施行した稲城市まちづくり条例に基づき、市民との協働によるまちづくりの推進、適切な開発等事業の実施に向け取り組みます。

(2) ホームドア整備事業（5ページ①）

鉄道利用者の安全性の向上を図るため、京王相模原線稲城駅のホームドア整備に係る費用の補助を行います。また、京王電鉄株式会社において、ホームドアの整備に際し、列車とホームの隙間を縮小する対策も同時に実施します。

(3) 生産緑地の指定

（生産緑地）

令和8年1月より追加指定申請を受け付けたものについて、農業委員会への報告や現地調査等を踏まえ、令和9年1月の追加指定に向けて手続きを進めます。

（特定生産緑地）

令和9年11月に指定から30年を経過する生産緑地について、令和7年より土地所有者に対して特定生産緑地への移行希望調査を行ってきております。令和8年夏ごろまでに土地所有者全員の移行希望調査を完了し、審査・手続きを経て、令和9年1月1日に特定生産緑地として指定する予定です。

(4) 都市計画の変更（5ページ②）

地域住民にとって、身近で地域交流などの魅力ある場を創出し、防災性・安全性に配慮したまちづくりが行えるよう、下塚戸ちびっこ広場を恒久的な施設として整備するため、新たな都市計画公園として都市計画決定を行います。

(5) 東京都の都市計画事業

①鶴川街道整備事業（5ページ③④）

・坂浜区間では引き続き、用地買収を実施する予定です。また、百村区間につきましては、引き続き、用地買収を実施するとともに、用地の取得が完了した箇所から順次、道路工事を行う予定です。

②南多摩尾根幹線整備事業（5ページ⑤⑥）

・令和7年度に引き続き、長峰3丁目付近でトンネル工事の一環として、トンネルの坑口を建設するための擁壁工事等を行うほか、百村の堅谷戸大橋交差点から稲城五中入口交差点付近で橋脚等の工事を進める予定です。

③三沢川整備事業（5ページ⑦）

・三沢川の未整備区間において、都と連携し整備に向けた検討などを進める予定です。

住所整理・団地再生等に関する事業

都市建設部 まちづくり再生課

(1) 住所整理事業の実施

《坂浜地区》（5 ページ⑧）

坂浜地区については、坂浜一丁目及び二丁目において、令和8年10月3日（土）の住居表示による住所整理の実施に向けて、作業を進めます。

（主な内容）

- 住居番号設定通知書、住居表示のしおり等の配布
- 住居表示実施に関する手続き説明会の開催
- 住居表示台帳の作成

《南山地区》（5 ページ⑨）

南山地区については、令和10年3月に予定している稲城南山東部土地区画整理事業の換地処分に併せた町界町名地番整理による住所整理の実施に向けて、作業を進めます。

（主な内容）

- 登記簿・公図の調査
- 現地調査

(2) 団地再生への支援

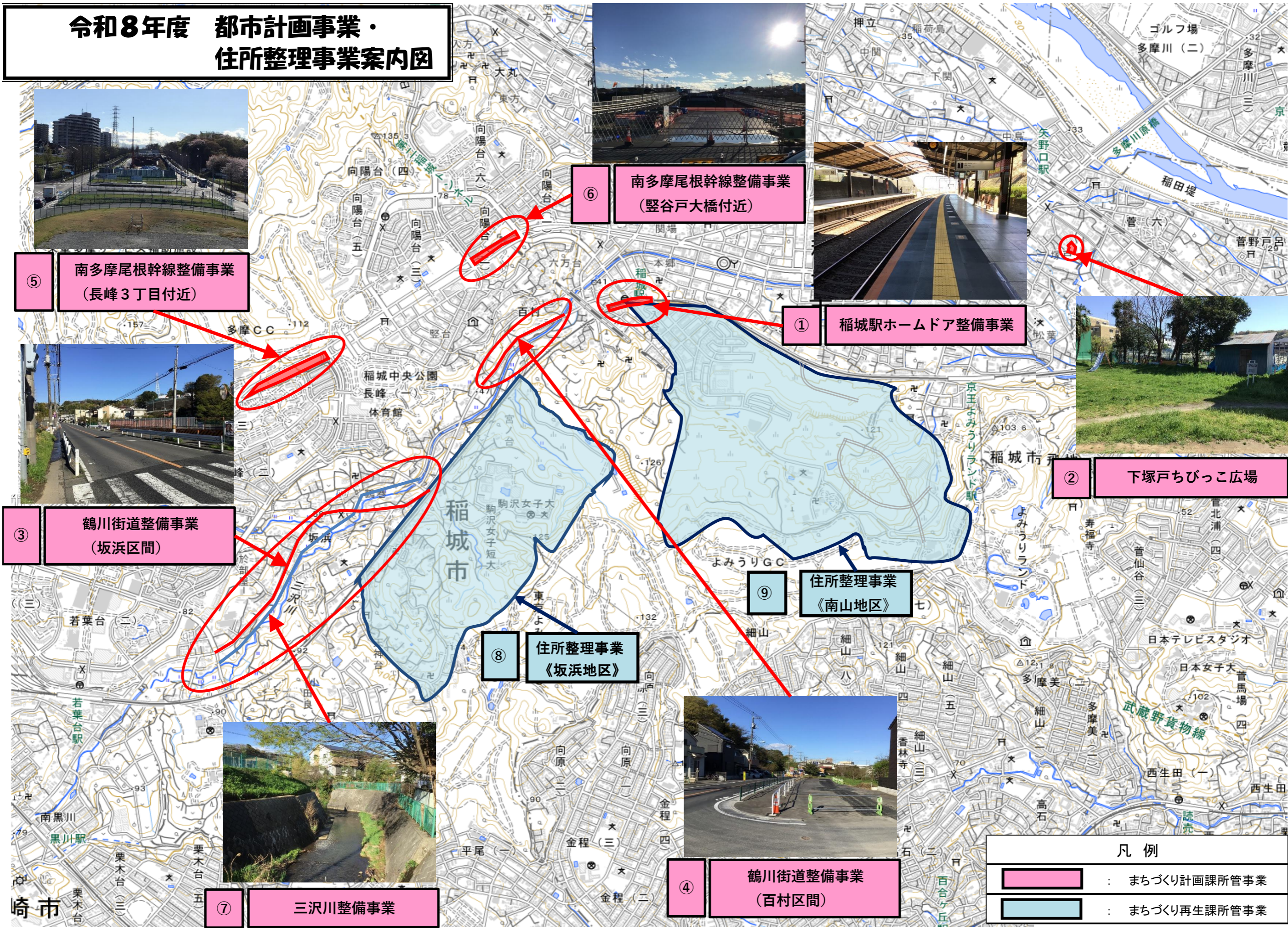
平尾分譲住宅については、建替え計画に関するスローダウン（経過観察）期間が令和8年3月末で終了したことから、現在、管理組合では、今後の方針について、組合内で意見の集約を図っていると聞いています。

このことから、引き続き動向を注視し、管理組合との意見交換を継続します。

(3) マンション管理計画認定制度

マンション管理計画認定制度については、稲城市マンション管理適正化推進計画に基づき、制度の適切な運用と分譲マンションの適正な維持管理を促進します。

令和8年度 都市計画事業・住所整理事業案内図



⑤ 南多摩尾根幹線整備事業 (長峰3丁目付近)

⑥ 南多摩尾根幹線整備事業 (竖谷戸大橋付近)

① 稲城駅ホームドア整備事業

③ 鶴川街道整備事業 (坂浜区間)

② 下塚戸ちびっこ広場

③ 鶴川街道整備事業 (坂浜区間)

⑨ 住所整理事業 《南山地区》

⑧ 住所整理事業 《坂浜地区》

③ 鶴川街道整備事業 (坂浜区間)

⑦ 三沢川整備事業

④ 鶴川街道整備事業 (百村区間)

凡例	
	: まちづくり計画課所管事業
	: まちづくり再生課所管事業