

令和5年度 都市環境整備部 主要事業

令和5年度 公園事業

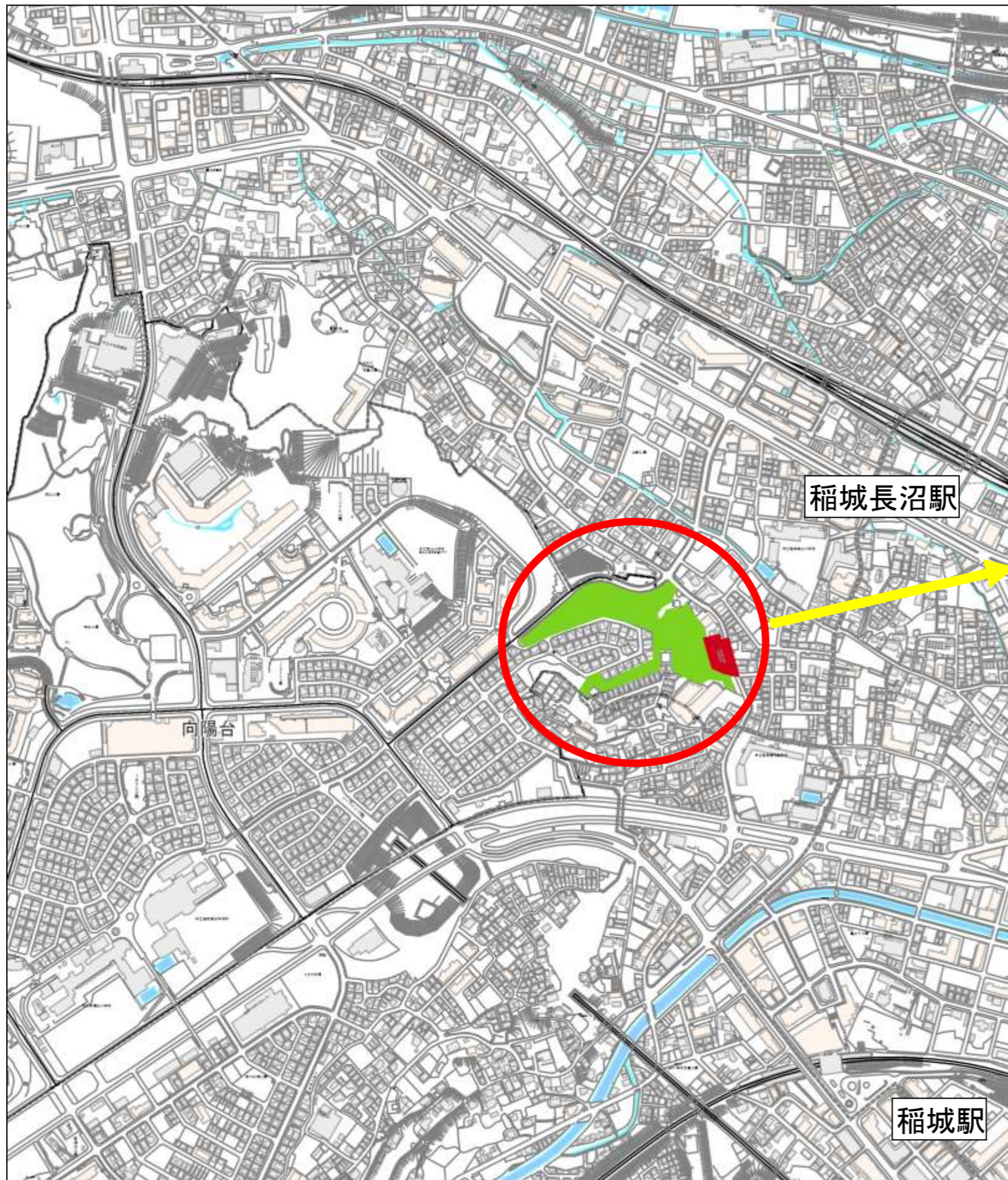
都市環境整備部 緑と環境課

番号	事業名	事業概要	場所
①	天神山緑地建築物解体・撤去等工事	建築物解体・撤去等 8棟	稲城市 大丸30番地
②	市内公園遊具整備委託	公園遊具の修繕・新設等	稲城市内全域の公園※1

※1 令和5年度の「市立公園遊具保守点検」に基づき、修繕・新設等を実施していく。
 (南山東部土地区画整理事業地内含む)

天神山緑地建築物解体・撤去等 8棟(案内図)

令和4年1月1日



縮尺 1 : 7000

市施行土地区画整理事業

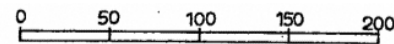
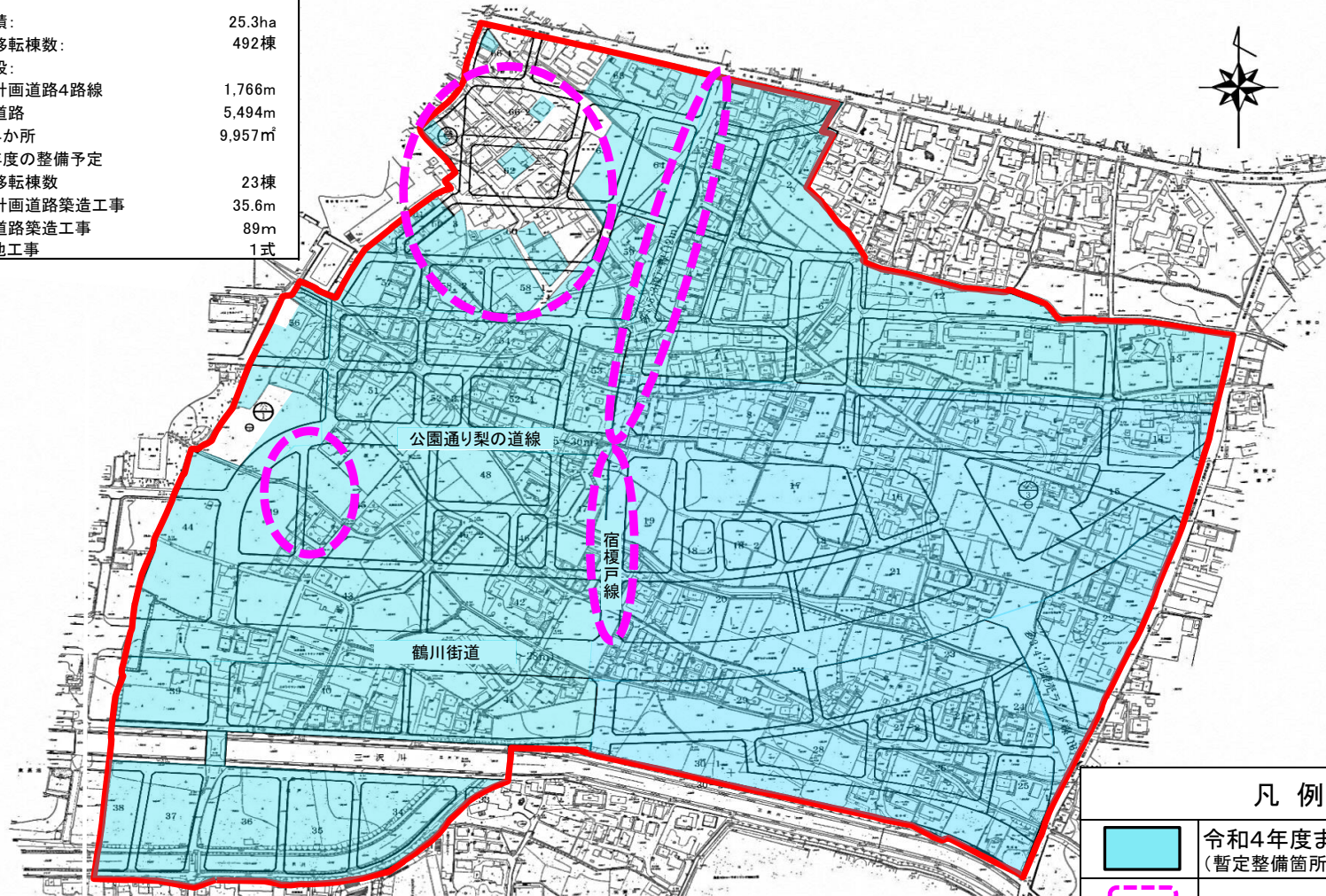
都市環境整備部 区画整理課

事業名	事業概要	進捗状況 (令和4年度末)	令和5年度 主な事業予定
稲城榎戸 土地区画整理事業	事業区域面積=25.3ha 事業期間 平成元年～令和10年度 建物棟数 492棟 道路整備延長 7,260m 公園 4箇所 9,957㎡	建物移転棟数 445棟 (進捗率:90.4%) 道路整備延長 6,172m	建物移転 23棟 (進捗率:95.1%) 道路整備 124.6m
稲城矢野口駅周辺 土地区画整理事業	事業区域面積=16.8ha 事業期間 平成4年度～令和8年度 建物棟数 397棟 道路整備延長 5,658m 公園・緑地 11箇所 5,629㎡	建物移転棟数 202棟 (進捗率:50.9%) 道路整備延長 3,299m	建物移転 2棟 (進捗率:51.4%) 道路整備 55m
稲城稲城長沼駅周辺 土地区画整理事業	事業区域面積=10.6ha 事業期間 平成5年度～令和12年度 建物棟数 274棟 道路整備延長 3,790m 公園 3箇所 3,600㎡	建物移転棟数 139棟 (進捗率:50.7%) 道路整備延長 1,805m	建物移転 4棟 (進捗率:52.2%) その他工事 1式
稲城南多摩駅周辺 土地区画整理事業	事業区域面積=12.2ha 事業期間 平成4年度～令和10年度 建物棟数 239棟 道路整備延長 2,906m 公園・緑地 8箇所 3,932㎡	建物移転棟数 183棟 (進捗率:76.6%) 道路整備延長 1,411m 電線共同溝整備 1式 (引込連系管)	建物移転 3棟 (進捗率:77.8%) 道路整備 38m 水路改修 1式

令和5年度事業計画【榎戸地区】

稲城榎戸土地区画整理事業概要

- ① 施行面積: 25.3ha
- ② 建物要移転棟数: 492棟
- ③ 公共施設:
 - ・都市計画道路4路線 1,766m
 - ・区画道路 5,494m
 - ・公園4か所 9,957㎡
- ④ 令和5年度の整備予定
 - ・建物移転棟数 23棟
 - ・都市計画道路築造工事 35.6m
 - ・区画道路築造工事 89m
 - ・その他工事 1式

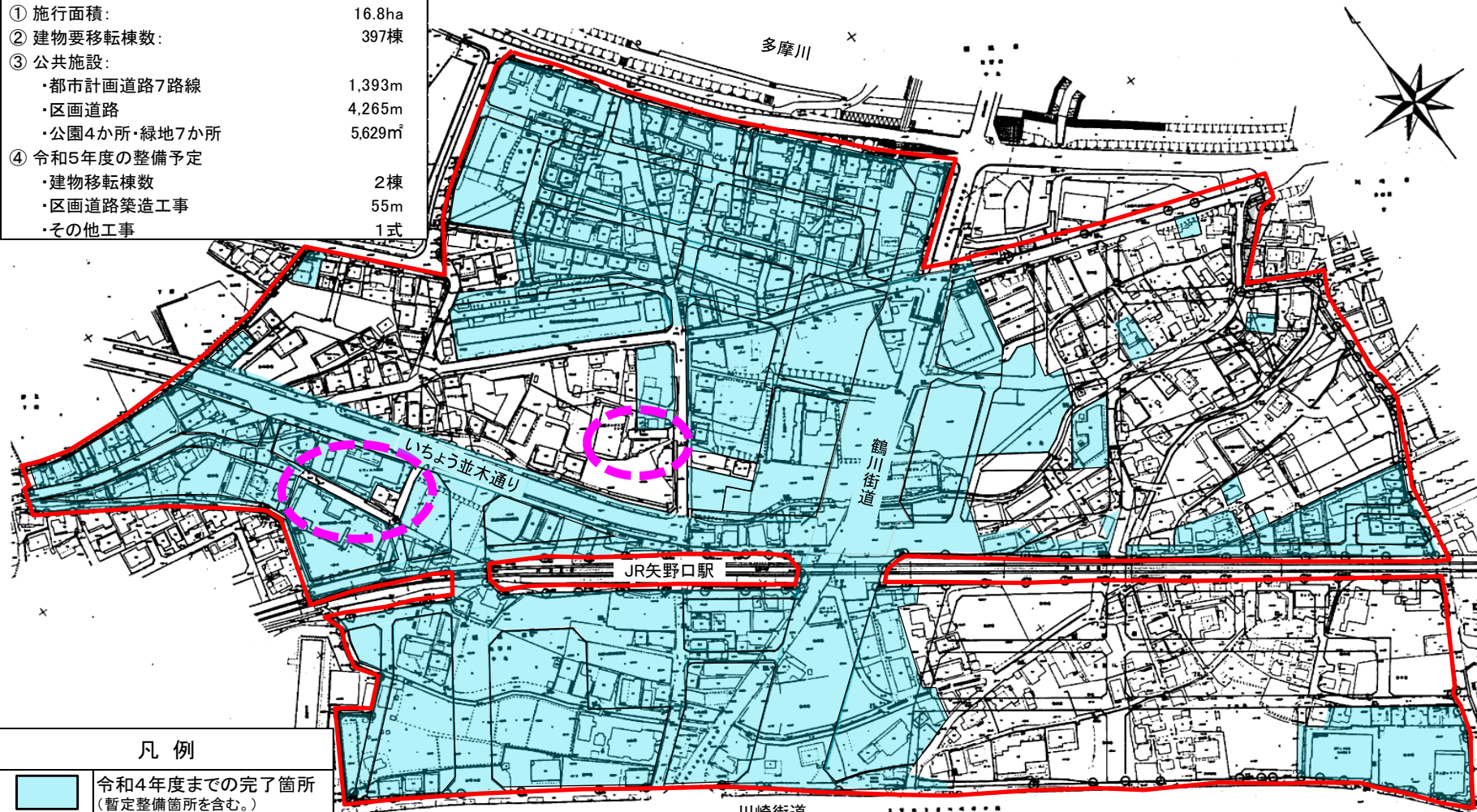


凡例	
	令和4年度までの完了箇所 (暫定整備箇所を含む。)
	令和5年度施行予定箇所
	事業区域




令和5年度事業計画【矢野口駅周辺地区】

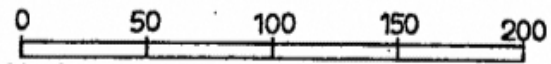
稲城矢野口駅周辺土地区画整理事業概要

- ① 施行面積: 16.8ha
- ② 建物要移転棟数: 397棟
- ③ 公共施設:
 - ・都市計画道路7路線 1,393m
 - ・区画道路 4,265m
 - ・公園4か所・緑地7か所 5,629㎡
- ④ 令和5年度の整備予定
 - ・建物移転棟数 2棟
 - ・区画道路築造工事 55m
 - ・その他工事 1式

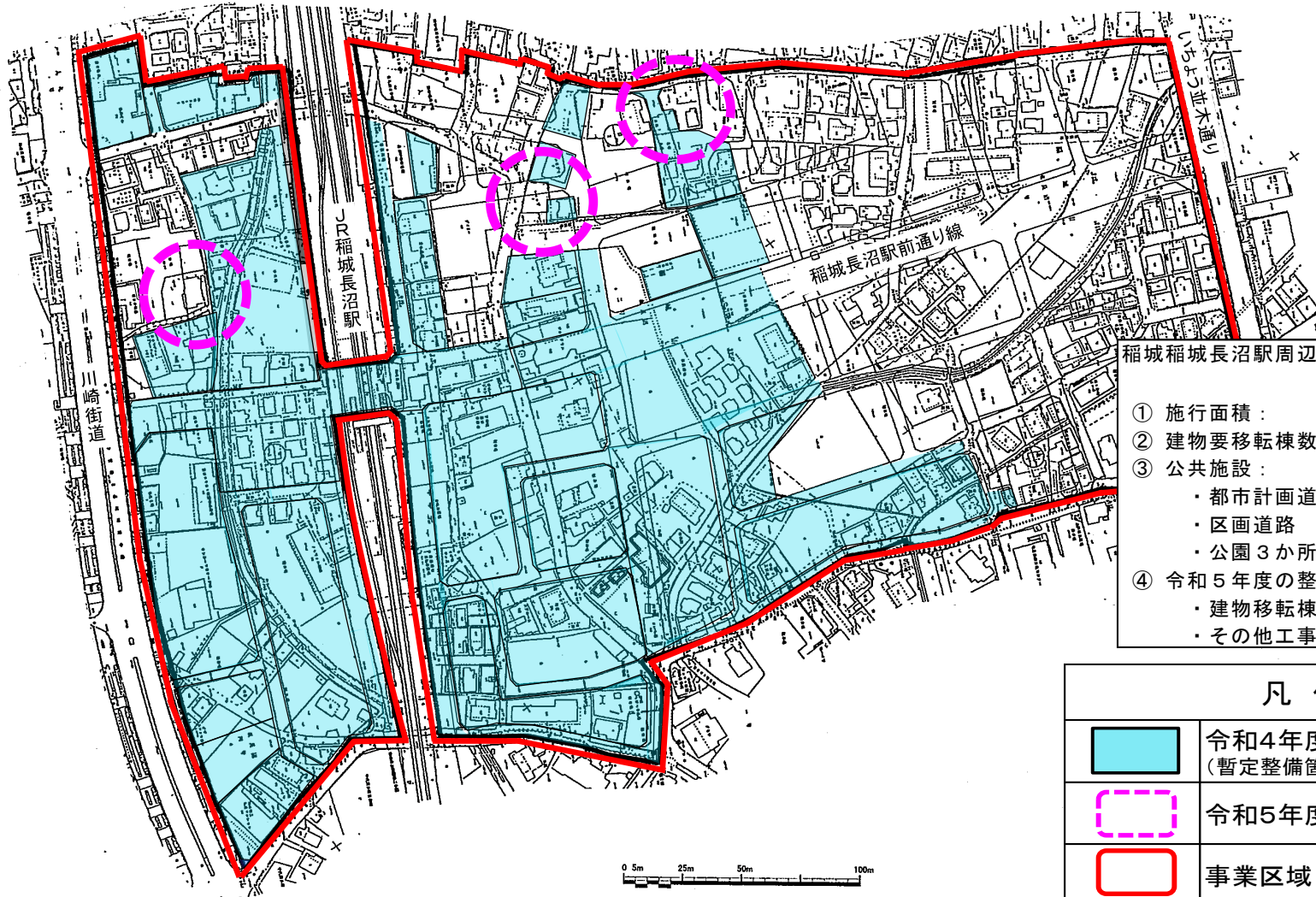


凡例

	令和4年度までの完了箇所 (暫定整備箇所を含む。)
	令和5年度施行予定箇所
	事業区域






令和5年度事業計画【稲城長沼駅周辺地区】



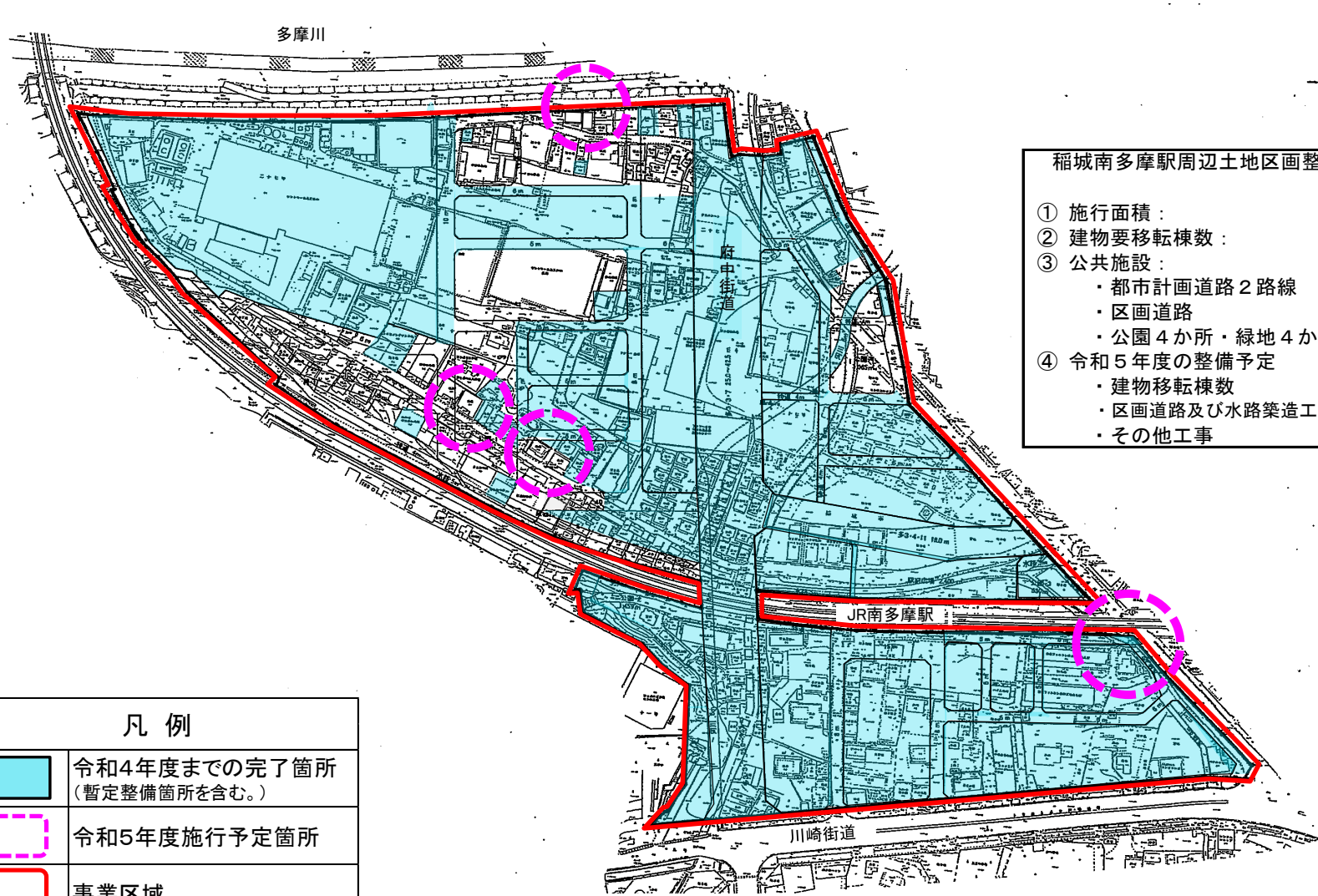
稲城稲城長沼駅周辺土地区画整理事業概要

- ① 施行面積： 10.6ha
- ② 建物要移転棟数： 274棟
- ③ 公共施設：
 - ・都市計画道路3路線 709m
 - ・区画道路 3,081m
 - ・公園3か所 3,600㎡
- ④ 令和5年度の整備予定
 - ・建物移転棟数 4棟
 - ・その他工事 1式

凡例

	令和4年度までの完了箇所 (暫定整備箇所を含む。)
	令和5年度施行予定箇所
	事業区域

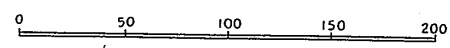
令和5年度事業計画【南多摩駅周辺地区】



稲城南多摩駅周辺土地区画整理事業概要

- ① 施行面積： 12.2ha
- ② 建物要移転棟数： 239棟
- ③ 公共施設：
 - ・都市計画道路2路線 522m
 - ・区画道路 2,384m
 - ・公園4か所・緑地4か所 3,932㎡
- ④ 令和5年度の整備予定
 - ・建物移転棟数 3棟
 - ・区画道路及び水路築造工事 1式
 - ・その他工事 1式

凡例	
	令和4年度までの完了箇所 (暫定整備箇所を含む。)
	令和5年度施行予定箇所
	事業区域



組合施行土地区画整理事業

都市環境整備部 区画整理課

1. 稲城南山東部土地区画整理事業

事業概要	進捗状況 (令和4年度末)	令和5年度 主な事業予定
施行面積：約 87.5ha 事業期間：平成18年4月12日 ～令和7年3月31日 権利者数：308人 合算減歩率：68.27% 事業費：約 576億円	進捗率 (市補助金ベース) 87.3% (使用収益開始面積ベース) 52.4%	・造成工事 ・道路築造工事 ・ランド谷戸等盛土工事 ・保留地処分 ・事業計画変更（第9回） など 進捗率(予定) (市補助金ベース) 98.7% (使用収益開始面積ベース) 56.4%

2. 稲城小田良土地区画整理事業

- ・令和5年3月3日に換地処分の公告済み
- ・令和6年度中の組合解散に向けた手続きを実施

3. 稲城市立稲城第一小学校南土地区画整理事業（旧学校給食共同調理場第一調理場跡地）

- ・令和5年10月に換地処分、令和6年1月に事業完了を予定
- ・市有地については財産管理課にて令和5年度内に売却予定

下水道事業

都市環境整備部下水道課

番号	事業名	事業概要	場所（関連事業）	実施予定時期
①	南山東部土地区画整理事業関連污水管及び雨水管整備工事	污水管・雨水管新設 φ200～1,350 L=970m	南山東部土地区画整理事業関連及び多3・4・12号読売ランド線受託事業関連	令和5年6月～ 令和6年2月
②	多3・4・12号読売ランド線污水管整備工事	污水管新設及び撤去 φ250～350 L=230m	多3・4・12号読売ランド線受託事業関連	令和5年6月～ 令和6年2月
③	多7・5・3号線污水管整備工事	污水管新設 φ200 L=110m	多7・5・3号線新設整備事業関連	令和5年6月～ 令和5年8月
④	榎戸土地区画整理事業地内污水管整備工事	污水管新設 φ200 L=140m	榎戸土地区画整理事業関連	令和5年6月～ 令和5年12月
その他				
①	雨水(内水)浸水想定区域図作成業務委託	市内全域		令和5年6月～ 令和6年10月

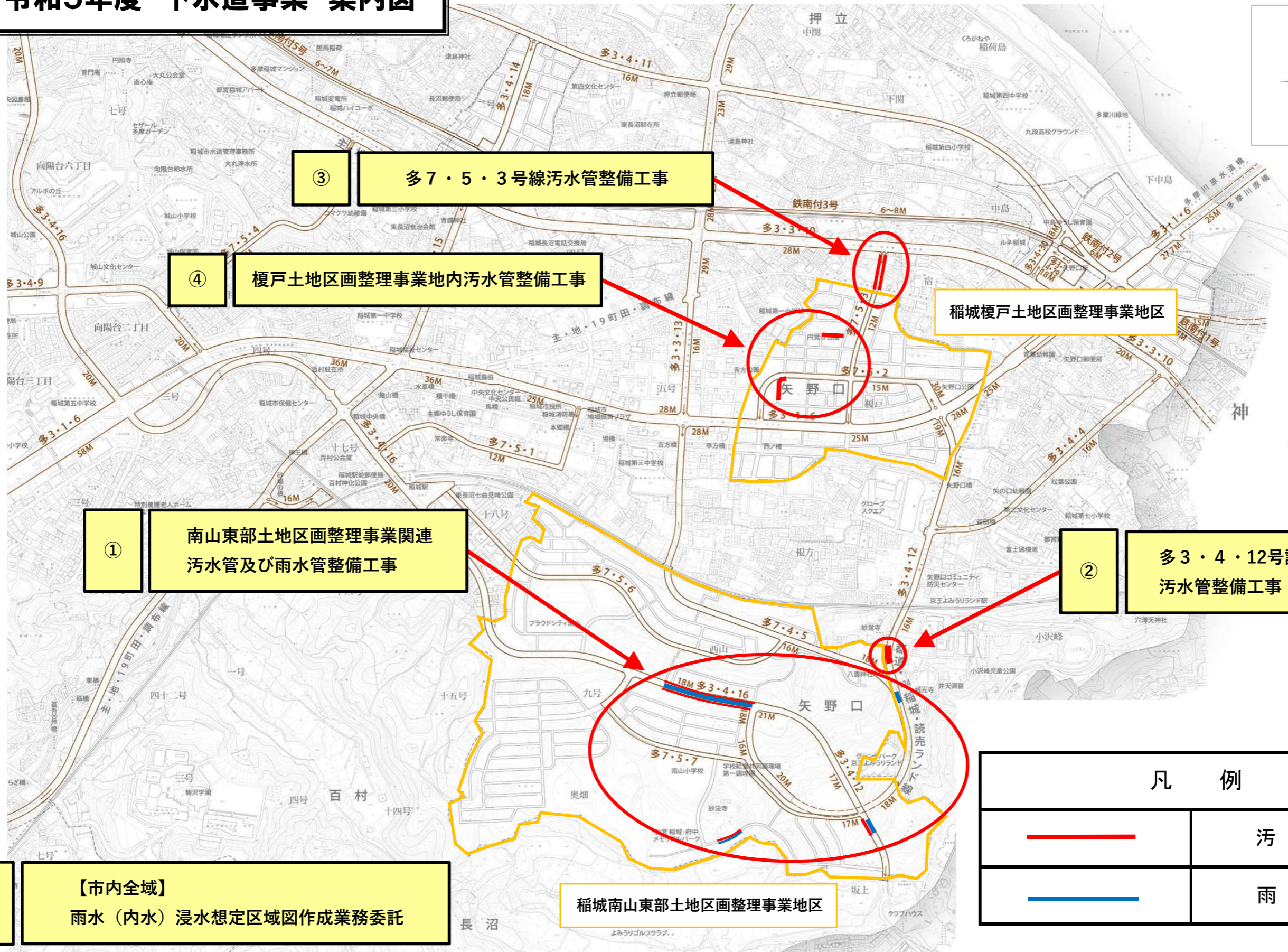
※ 市内全体の整備進捗率(整備済面積/下水道事業認可面積):約92%[R4年度末]

※ 普及率(供用開始可能世帯数/全世帯数):約99.3%[R5.4.1現在]

☆ 事業名、工事内容及び実施時期等につきましては、関連事業・関係機関・地元関係者等との調整により、変更となる場合があります。

☆ この表以外にも、応急工事や補修工事等を実施する場合があります。

令和5年度 下水道事業 案内図



③ 多7・5・3号線污水管整備工事

④ 榎戸土地区画整理事業地内污水管整備工事

稲城榎戸土地区画整理事業地区

① 南山東部土地区画整理事業関連
污水管及び雨水管整備工事

② 多3・4・12号読売ランド線
污水管整備工事

その他
① 【市内全域】
雨水（内水）浸水想定区域図作成業務委託

稲城南山東部土地区画整理事業地区

凡 例	
	汚 水 管
	雨 水 管