

稲城市役所 都市建設部 区画整理課  
 (市役所3階)  
 電話 042 (378) 2111 (内線347)  
 稲城市HPではお知らせのカラー版がご覧いただけます。  
 ■アクセス方法 トップページ>市政の情報  
 >まちづくり・住宅>土地区画整理事業  
 >市施行土地区画整理事業>土地区画整理事業のお知らせ

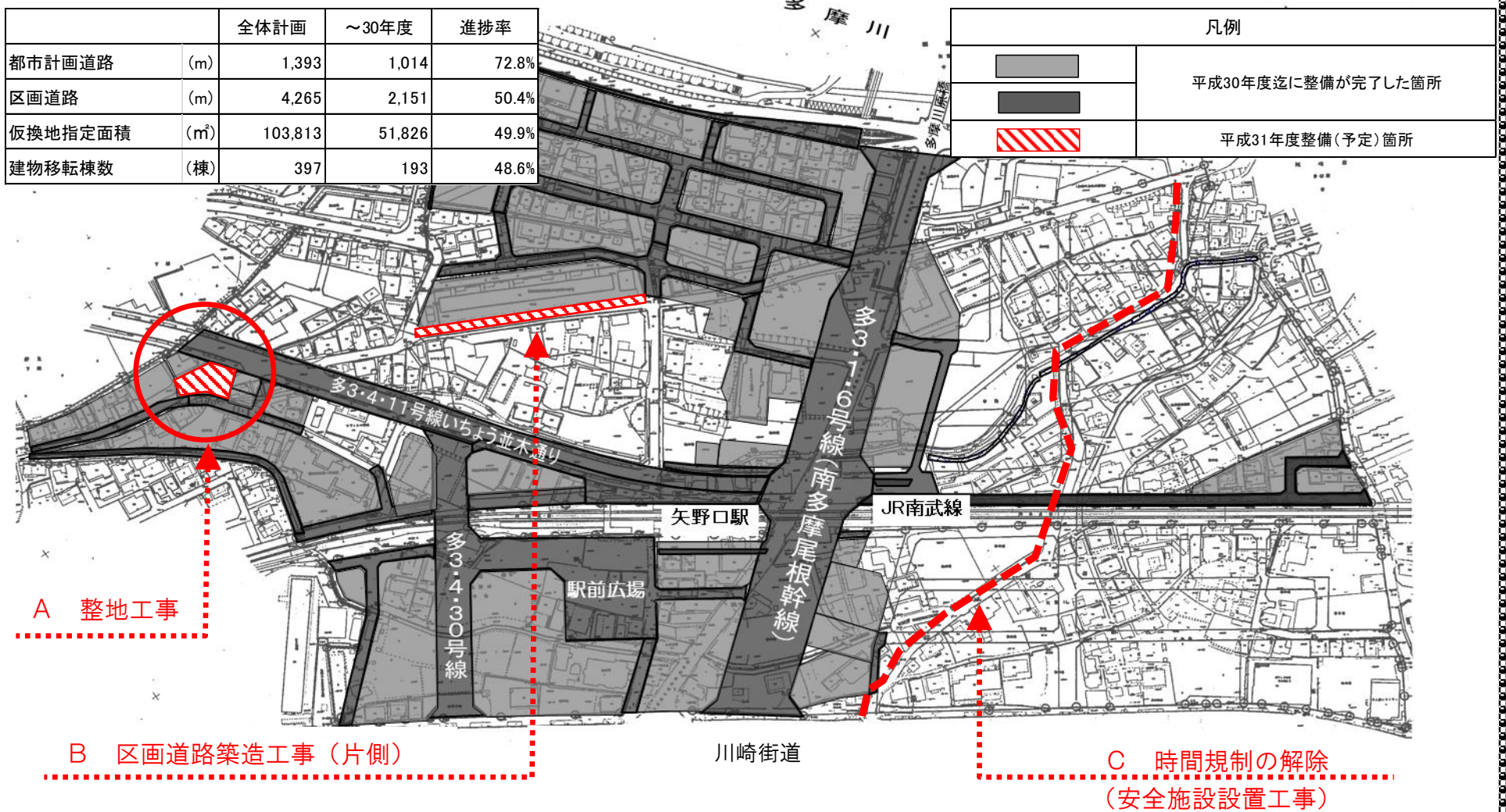


日頃より矢野口駅周辺土地区画整理事業にご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。  
 今回のお知らせでは、①矢野口駅周辺地区の事業進捗について、②審議会の開催報告、③旧スーパー堤防C工区について、④仮換地指定証明手数料の改定について、をお知らせいたします。

## ① 矢野口駅周辺地区の事業進捗について

矢野口駅周辺地区では、地区西側において整地工事を施工し、地区東側の弁天通りでは、時間規制の解除を行いました。また、今後矢野口住宅様の南側において、区画道路築造工事（片側）を施工する予定です。

### 矢野口駅周辺土地区画整理事業計画図



### A 整地工事

地区西側において、整地工事を施工しました。整地工事が完了し、使用収益を開始した土地では、住宅の建築が進められています。

また、使用収益を開始するのにあたり、いちよう並木通りの歩道にライフラインを埋設するのに合わせ、歩道が凹凸していたことから、舗装復旧の際に、段差解消も合わせて行いました。



整地工事が完了



段差が解消した いちよう並木通りの歩道

### B 区画道路築造工事(片側)

矢野口住宅様南側の道路において、北側半分(矢野口住宅様側)が一部整備できる状況であることから、今後区画道路築造工事(片側)を施工する予定です。



北側半分(写真の右側)を施工予定

## C 時間規制の解除(安全施設設置工事)

地区東側の多摩川と川崎街道を結ぶ南北の道路につきましては、時間帯により車両が通行できなくなる交通規制がかかっておりましたが、市民の方から規制を解除できないか市に相談があり、近隣の皆様へのアンケート調査や交通管理者である多摩中央警察署との協議を経て、白線の塗りなおしや看板の整理などの安全施設設置工事を行い、令和元年5月7日に時間規制の解除を行いました。



白線の塗りなおし



看板の新設及び整理

## ② 審議会の開催報告

事業のお知らせ No.32 (平成30年8月20日発行)以降に行われた、矢野口駅周辺土地区画整理審議会の審議内容等をご報告いたします。

開催日	内容
第62回審議会 令和元年6月26日	(1) 平成31年度 事業計画について (2) 換地設計の変更について (3) 仮換地の指定について (諮問) (4) その他 ・多摩都市計画事業稲城矢野口駅周辺土地区画整理事業施行規程を定める条例の改正について



## ③ 旧スーパー堤防C工区について

昨年度も、旧スーパー堤防C工区の権利者の皆様を中心に「まちづくり懇談会」を開催いたしました。

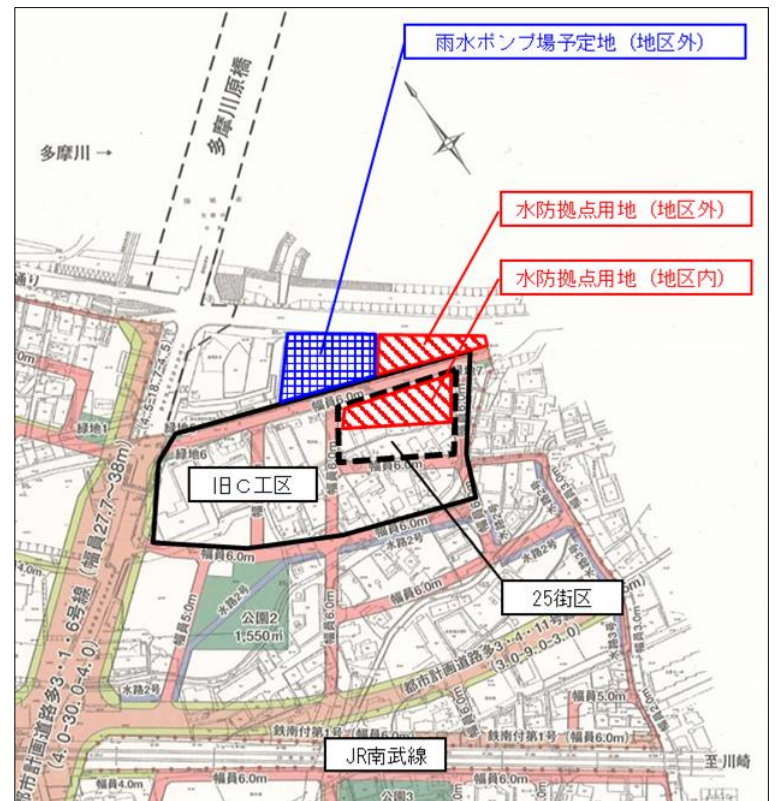
懇談会では、これまでにいただいたご意見などについて、現状の報告をさせていただきました。

また、25街区に配置する水防拠点の形状につきましては、いただいたご意見をもとに、国土交通省と協議を重ねた結果、25街区の北側を水防拠点とし、南側を宅地とする配置で概ね了承をいただきましたので、今後はこの配置で換地設計変更案の作成作業を進めてまいりたいとご説明をさせていただきました。

今年度も引き続き、関係する皆様とのお話し合いをさせていただき、換地設計変更案の作成を進めてまいります。



まちづくり懇談会の様子 (平成30年8月5日)



<水防拠点用地の位置>

## ④ 仮換地指定証明手数料の改定について

令和2年4月1日より、「(1)持続可能な行政運営」、「(2)利用する方と利用しない方の負担の適正化」、「(3)消費税率の引き上げへの対応」を図る観点から、令和元年12月市議会定例会の議決を受け、各種使用料・手数料の改定を行います。このことにより、仮換地指定証明手数料は下記のとおりとなりますので、みなさまのご理解とご協力をお願いします。なお、詳細は、令和2年1月15日号の市広報か市ホームページをご覧ください。

	新単価 (円)	旧単価 (円)	備考
仮換地指定証明手数料	300	200	1件当たり

### ※消防署からのお願い

区画整理地区内で119番通報をされる場合には、住所とともに、区画整理地区内である旨をお伝えください。

※事業に関するご意見、ご相談がございましたら、区画整理課までお気軽にご連絡ください。  
連絡先：042-378-2111 (内線 347)  
かつた かめさわ  
担当：勝田・亀澤