

2)【衛生管理業務】②

対象箇所		室名称	材質	面積(㎡)	対象		日常清掃															定期清掃					その他
					日常	定期	床面清掃 (掃き、 塵払い)	床面清掃 (モップ 拭き)	床面清掃 (真空掃 除機が け)	出入口・ 扉拭き	マット掃 除	紙屑処 理・ごみ 収集	茶殻等処 理	窓台等の 除塵	流し台・ 洗面所の 洗浄	便所陶器 類の洗浄	便所汚物 処理	便所衛生 消耗品補 充	ルーフド レン清掃	グリス フィルタ 清掃	点検清掃	床面清掃 (掃き・ 塵払い)	床面清掃 (床面洗 浄)	床面清掃 (クリー ニング)	床面清掃 (ワック ス洗浄)	床面清掃 (ワック ス塗装)	
静寂 エリア	B1F	ドライエリア	コンクリート	43.8	○	-	適宜																				
		ドライエリア (階段)	鉄 (塗装)	7.3	○	-	適宜																				
	1F	風除室1	セラミックスタイル	20.3	○	○	1/日	1/日		1/日	適宜												1/月				
		エントランスホール1	セラミックスタイル	45.2	○	○	1/日	1/日		1/日													1/月				
		エントランスホール2	セラミックスタイル	20.3	○	○	1/日	1/日		1/日													1/月				
		タイルカーペット	8.6	○	○			1/日	1/日															1/年			
		ロッカースペース	セラミックスタイル	12.2	○	○	1/日	1/日															1/月				
		便所前室	セラミックスタイル	9.7	○	○	1/日	1/日		1/日													1/月				
		子ども用便所	長尺ビニールシート	5.9	○	○	1/日	1/日		1/日		1/日			1/日	1/日		1/日					1/月		1/4月	1/4月	
		男子便所1	長尺ビニールシート	12.7	○	○	1/日	1/日		1/日		1/日			1/日	1/日		1/日					1/月		1/4月	1/4月	
		女子便所1	長尺ビニールシート	14.8	○	○	1/日	1/日		1/日		1/日			1/日	1/日	1/日	1/日					1/月		1/4月	1/4月	
		多目的便所1	長尺ビニールシート	6.9	○	○	1/日	1/日		1/日		1/日			1/日	1/日	1/日	1/日					1/月		1/4月	1/4月	
		湯沸・授乳室	長尺ビニールシート	6.2	○	○	1/日	1/日		1/日		1/日			1/日								1/月		1/4月	1/4月	
		おはなし室	コルクタイル	37.5	○	-	1/日	1/日																			
		図書室	タイルカーペット	1,481.1	○	○			1/日			1/日												1/年			
		レファレンス地域資料スペース (ラウンジ含む)	タイルカーペット	244.8	○	○			1/日					1/日										1/年			
		サービスカウンター	タイルカーペット	82.3	○	○			1/日															1/年			
		書庫・会議室 (作業スペース含む)	長尺ビニールシート	172	○	○															1/日			1/3月	1/3月		
		自習室1	タイルカーペット	36	○	○			1/日					1/日										1/年			
		自習室2	タイルカーペット	33.3	○	○			1/日					1/日										1/年			
		ボランティア室	タイルカーペット	28.9	○	○								1/日										1/年			
		録音室1	タイルカーペット	5.5	○	○																		1/年			
		録音室2	タイルカーペット	5.5	○	○																		1/年			
		読書テラス	磁器タイル	58.3	○	○																		1/3月			
		プレイテラス	磁器タイル	30	○	○																		1/3月			
		喫茶室	木質フローリング	52.1	-	○																		1/月		適宜	適宜
		喫茶厨房 (グリスフィルタ清掃含む)	長尺ビニールシート	20.1		○																		1/月		1/4月	1/4月
		事務作業室1 (作業スペース・打合せコー ナー・自動書庫カウンター含む)	タイルカーペット	176.8	○	○			1/日			1/日		1/日	1/日									1/年			
		応接スペース	タイルカーペット	12.3	○	○															1/日			1/年			
		廊下1・2	タイルカーペット	22.6	○	○			1/日															1/年			
		前室	長尺ビニールシート	4.4	○	○	1/日	1/日															1/月		1/4月	1/4月	
		光庭	磁器タイル	30.7	○	○	1/週																	1/3月			
		スタッフラウンジ	タイルカーペット	19.7	○	○			1/日			1/日													1/年		
			スタイロ畳	9.1	○	-			1/日																		
		更衣室1・2	長尺ビニールシート	9	○	○	1/日	1/日																	1/3月	1/3月	
		湯沸し室1	長尺ビニールシート	3.6	○	○	1/日	1/日				1/日	1/日		1/日										1/4月	1/4月	
		便所1・2	長尺ビニールシート	4.1	○	○	1/日	1/日		1/日		1/日			1/日	1/日	1/日	1/日					1/月		1/4月	1/4月	
		倉庫1・2・3	長尺ビニールシート	13.1	○	-	適宜																1/月				
		階段室	長尺ビニールシート	17.4	○	○	1/週	1/週																	1/6月	1/6月	
		清掃員控室	長尺ビニールシート	8.5	○	○															1/日				1/6月	1/6月	
		ゴミ置場	塗床コンクリート	7.6	○	○	1/日																	1/3月			
		車庫	塗床コンクリート	43.7	○	-	適宜																				
		メンテナンス通路 (ドライエリア)	防水塗床コンクリート	5	○	-	適宜																				
	2F	熱源・空調機械室	防塵塗床コンクリート	159		○																	1/年				
		電気室	防塵塗床コンクリート	85.6		○																	1/年				
		受水槽室	樹脂系防水塗床コンクリート	23.4		○																	1/年				
	屋上	屋上1・2・3・4・5	シート防水・ アスファルト防水	-	○	○	適宜																				
		ルーフドレン	-	-	○	○														適宜							
	その他	照明器具清掃	-	-		○																					1/年
		空調吹き出し口吸い込み口清掃	-	-		○																					1/年
		出入口・扉拭き	-	-		○																					1/年
		外壁洗浄	タイル・ガルバリウム	-		○																					1/年
		窓ガラス清掃	-	-		○																					1/6月
		ブラインド清掃	-	-		○																					1/年
		害虫点検・防除	-	-		○																					1/月

対象箇所		室名称	材質	面積(m ²)	対象		日常清掃															定期清掃	床面清掃 (床面洗 浄)	床面清掃 (クリー ニング)	床面清掃 (ワック ス洗浄)	床面清掃 (ワック ス塗装)	その他
					日常	定期	床面清掃 (掃き、 塵払い)	床面清掃 (モップ 拭き)	床面清掃 (真空掃 除機が)	出入口・ 扉拭き	マット掃 除	紙屑処 理・ごみ 収集	茶殻等処 理	窓台等の 除塵	流し台・ 洗面所の 洗浄	便所陶器 類の洗浄	便所汚物 処理	便所衛生 消耗品補 充	ルーフド レン清掃	グリス フィルタ 清掃	点検清掃	床面清掃 (掃き・ 塵払い)					
交流 エリア	1F	連絡通路	セラミックスタイル	76	○	○	1/日	1/日														1/月					
		風除室2・3	セラミックスタイル	21.6	○	○	1/日	1/日		1/日	適宜											1/月					
		エントランスホール3	タイルカーベツ	26.7	○	○																					
		常設展示スペース	タイルカーベツ	105.9	○	○																		1/年			
		男子便所2	長尺ビニールシート	24.7	○	○	1/日	1/日		1/日		1/日	1/日	1/日		1/日						1/月		1/4月	1/4月		
		女子便所2	長尺ビニールシート	23.3	○	○	1/日	1/日		1/日		1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日					1/月		1/4月	1/4月		
		多目的便所2	長尺ビニールシート	8.4	○	○	1/日	1/日		1/日		1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日					1/月		1/4月	1/4月		
		乳児用ベッドスペース	タイルカーベツ	1.9	○	○																		1/年			
		工房1	長尺ビニールシート	56.1	○	○	1/日																		1/3月	1/3月	
		工房2	長尺ビニールシート	55.3	○	○	1/日																	1/3月	1/3月		
		学習室1	タイルカーベツ	55.8	○	○																		1/年			
		学習室2	タイルカーベツ	55.8	○	○																		1/年			
		学習室3	タイルカーベツ	55.8	○	○																		1/年			
		レクチャールーム1	タイルカーベツ	49.2	○	○																		1/年			
		レクチャールーム2	タイルカーベツ	53.4	○	○																		1/年			
		視聴覚室	タイルカーベツ	113.9	○	○																		1/年			
		事務作業室2	タイルカーベツ	31.2	○	○																		1/年			
		湯沸し室2	長尺ビニールシート	3.7	○	○	1/日																1/月		1/4月	1/4月	
		廊下3・4	タイルカーベツ	147.7	○	○																					
		倉庫4・5・6・7・8・9・10・11	長尺ビニールシート	71	○	-	適宜																				
	衛生機械室	防塵塗床コンクリート	23.4	-	○																	1/年					
	消火ポンプ室	防塵塗床コンクリート	9.3	-	○																	1/年					
	屋上	屋上6・7	シート防水・緑化	-	○	-																					
		ルーフドレン	-	-	○	-													適宜								
	その他	照明器具清掃	-	-	-	○																				1/年	
		空調吹き出し口吸い込み口清掃	-	-	-	○																				1/年	
		出入口・扉拭き	-	-	-	○																				1/年	
外壁洗浄		タイル	-	-	○																				1/年		
窓ガラス清掃		-	-	-	○																				1/6月		
ブラインド清掃		-	-	-	○																				1/年		
	害虫点検	-	-	-	○																				1/月		

対象箇所		室名称	材質	面積(m ²)	対象		日常清掃												定期清掃					側溝清掃	
					日常	定期	床面清掃 (掃き、 塵払い)	床面清掃 (モップ 拭き)	床面清掃 (真空掃 除機が)	出入口・ 扉拭き	マット掃 除	紙屑処 理・ごみ 収集	茶殻等処 理	窓台等の 除塵	流し台・ 洗面所の 洗浄	便所陶器 類の洗浄	便所汚物 処理	便所衛生 消耗品補 充	ルーフド レン清掃	グリス フィルタ 清掃	点検清掃	床面清掃 (掃き・ 塵払い)	床面清掃 (床面洗 浄)		床面清掃 (クリー ニング)
外構等	静寂 エリア1F	エントランス、入口階段、スロープ等	タイル	339.7	○									1/日					1/日						
		入口底下部分	タイル	164	○	○													1/日		1/年				
		他外構（駐輪場等）	タイル・アスファルト・コンクリート	253.4	○														1/日						
		側溝		一式			○																		1/年
	交流 エリア1F	エントランス正面	タイル	95.4	○	○													1/日		1/年				
		エントランス公園側・駐輪場等	タイル	261.36	○														1/日						
		交流広場	タイル	455.4	○														1/日						
		中庭	タイル	356.4	○									1/日					1/日						
	側溝		一式			○																		1/年	

※交流エリア1Fエントランス正面の定期清掃は底下部分約15㎡